

GPM.7125.4.2017

WYKAZ Nr 10/2017

Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. od dnia 29 marca 2017r. do 19 kwietnia 2017 r.
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste

Podstawa prawna:

Art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp	Numer działki	Powierzchnia /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Stawka % opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłaty rocznej	Zasady aktualizacji opłat
	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości		Sposób zagospodarowania		Stawka % pierwszej opłaty	Termin wniesienia pierwszej opłaty	
1	70/15	646	Lokal mieszkalny o pow. 39,92 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o powierzchni 1,22m ² Udział: 459/10000	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem: 3MW/U z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	41 072 zł w tym: lokal 97 % udział w gruncie 3 %	1%	Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na trzy lata, jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
				W ewidencji gruntów oznaczona jest użytkiem B – tereny mieszkaniowe.		15 %	Przed zawarciem umowy notarialnej	
2	104/21	265	Lokal mieszkalny o pow. 34,85 m ² bez pomieszczeń przynależnych. Udział: 92/1000	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem: 1MW z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	38 577 zł w tym: lokal 98 % udział w gruncie 2 %	1%	Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na trzy lata, jeśli wartość nieruchomości ulegnie zmianie
				W ewidencji gruntów oznaczona jest użytkiem B – tereny mieszkaniowe.		15 %	Przed zawarciem umowy notarialnej	
3	42/8	1354	Lokal mieszkalny o pow. 34,49 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą o powierzchni 5,45m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem: 4MW/U oraz 2 KDL z zapisem teren zabudowy	39 526 zł			

			mieszaniowej wielorodzinnej z usługami oraz teren drogi publicznej klasy lokalnej.
SW1W/00040700/8	Jedlina-Zdrój Moniuszki 8/4	Lokal zbywany bezprzetargowo na rzecz jego najemcy	W ewidencji gruntów oznaczona jest użytkiem B – tereny mieszkaniowe.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 10 maja 2017 r.

Informacje:
 Urząd Miasta Jedlina-Zdrój
 ul. Poznańska nr 2
 074/8455215 wew. 20
www.bip.um.jedlina.pl
 e-mail: nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

Sporządziła:
 A. Mazur

A. Mazur

Z up. Burmistrza Miasta

Romuald Wysocki
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Akceptuję do publikacji
 na stronie / www.jedlinazdroj.eu /

29.03.2017
 data

R
 podpis